УВЕДОМЛЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ СНТ «БРИТАНИКА»

Уважаемые собственники земельных участков, расположенных в пределах тер. СНТ «Британика», уведомляем вас о том, что Правлением СНТ проводится внеочередное общее собрание членов СНТ «Британика», (далее - СНТ, Товарищество), в очно-заочной форме путем заполнения бюллетеней для голосования, в следующем порядке:

- заочная часть очно-заочного собрания проводится ***с 16.11.2026г. по 22.11.2026г. до 12:00 часов;***

- очная часть очно-заочного собрания проводится ***22.11.2026г. в 12 часов 00 минут на территории СНТ*** *по адресу: Московская область г.о. Истра, с. Петровское, тер. СНТ «Британика», Центральный бульвар, дом 40.*

Участвовать в собрании вправе как члены Товарищества, так и собственники, ведущие садоводство на территории СНТ без участия в Товариществе. Голоса собственников, ведущих садоводство на территории СНТ без участия в Товариществе, будут учитываться при голосовании по вопросам, указанным в пунктах 4 - 6.1, 9, 21, 22, 24, 26 части 1 и части 29 статьи 17 ФЗ 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд…».

Ознакомиться с материалами к собранию вы сможете на сайте https://britanicacom.ru за 7 дней до проведения собрания.

Голосование осуществляется при предъявлении документа, удостоверяющего личность (паспорт).

Законным представителем собственника земельного участка в СНТ является лицо, имеющее доверенность на голосование на общем собрании членов товарищества, либо в случае несовершеннолетнего собственника, представитель предъявляет документы законного представителя несовершеннолетнего.

Бюллетени для голосования будут размещены на сайте *https://britanicacom.ru,* также бланк бюллетеня можно получить по адресу: *Московская область г.о. Истра, с. Петровское, тер. СНТ «Британика», 12-я улица, дом 3.* Во время проведения заочной части собрания заполненные бюллетени с подписью собственника на каждой странице, **поставленной в присутствии Председателя либо члена Правления**, необходимо передать членам Правления **до 22.11.2026г до 12:00 часов.** Прием бюллетеней производится по адресу: Московская область г.о. Истра, с. Петровское, тер. СНТ «Британика», 12-я улица, дом 3 (пн-ср с 14:00 до 18:00; чт-пт с 10:00 до 14:00; сб-вс с 10:00 до 18:00) или дополнительно во время, согласованное с членами Правления по телефону +79160088575.

Во время проведения очной части собрания, бланк бюллетеня выдается собственнику з/у после регистрации на собрание в листе регистрации. Заполненные бюллетени с подписью собственника на каждой странице, **необходимо передать члену счетной комиссии до окончания обсуждения вопросов повестки дня и объявления о закрытии приема бюллетеней.**

Повестка дня общего собрания:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания, членов счетной комиссии общего собрания для подсчета голосов.

2. Об организации площадки для накопления твердых коммунальных отходов СНТ, далее площадки ТКО, определении места ее размещения на муниципальном земельном участке (согласно Схеме расположения), утверждении финансово-экономического обоснования (ФЭО) стоимости работ и наделении председателя товарищества полномочиями по представлению интересов СНТ (включая право заключения договора с кадастровым инженером, подачу заявлений в администрацию на использование земли, внесение площадки в муниципальный реестр) и полномочиями по самостоятельному решению любых иных организационных, административных и правовых вопросов, которые могут возникнуть в процессе проектирования, согласования, оформления земли и регистрации площадки ТКО в органах власти.

3. Об утверждении приходно-расходной сметы на организацию, проектирование, оформление, закупку материалов и строительство площадки ТКО, а также о финансировании указанных расходов в полном объеме из имеющихся денежных средств СНТ без установления дополнительных взносов.

По всем вопросам Вы можете обратиться в Правление СНТ

по электронной почте: britanica-pay@yandex.ru

по тел: +7 9160088575

С уважением,

Председатель СНТ «Британика» _____ **Алешко-Ожевская О.Л.**

01.11.2026г.

САДОВОДЧЕСКОЕ НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ТОВАРИЩЕСТВО
ОГРН 1205000102889
СНТ "БРИТАНИКА"
5017124557 ИНН
г. Истра